



## Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2  
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72  
e-mail: [post@cityadm.tula.ru](mailto:post@cityadm.tula.ru)  
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования  
город Тула  
Слюсаревой О.А.

14.12.19г. № 2681-МЧ/06/1

На № \_\_\_\_\_

Тулская городская Дума  
Дата 16.12.2019 Время  
11:52  
№1644.ПД :

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило обращение гражданина Российской Федерации Ахмедова Шакира Мизафеддина оглы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:000000:9272, местоположение которого: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Приупская, д. 12-г, садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель», «бытовое обслуживание», «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:000000:9272 расположен в территориальной зоне: зона ведение садоводства Ж-1д.

Градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-1д предусмотрены виды разрешенного использования земельных участков «бытовое обслуживание» и «магазины» как условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления гражданина Российской Федерации Ахмедова Шакира Мизафеддина оглы на 1 л. в 1 экз.;

002511

- копия кадастровой выписки о земельном участке на 4 л. в 1 экз.;
- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

С уважением,

Глава администрации  
города Тулы

Д.В. Миляев

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:000000:9272

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Ахмедова Шакира Мизафеддина оглы, на основании:

кадастровой выписки о земельном участке от 14.11.2019 №71/ИСХ/19-559316;

заклучения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ года, проведённых постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:000000:9272 (код @ 93636), площадью 238 кв.м, местоположение которого: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Приупская, д. 12-г, садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель» (категория земель: земли населённых пунктов,

территориальная зона: зона ведение садоводства Ж-1д): «бытовое обслуживание», «магазины».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

Д.В.Миляев

## филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" ноября 2019г. № 71/ИСХ/19-559316

1	Кадастровый номер:	71:30:000000:9272	2	Лист №	1	3	Всего листов:	4
4	Номер кадастрового квартала:	71:30:000000						
5	Предыдущие номера:	71:30:030210:85	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:				
				01.11.2019				
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 71:30:030210:251							
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Прилуцкая, д. 12-г, садоводческое некоммерческое товарищество "Строитель"							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: Для садоводства							
12	Площадь: 238 +/- 5 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 35050.26 руб.							
14	Система координат: МСК-71.1							
Сведения о правах:								
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
15	Ахмедов Шакир Мизафеддин оглы	Собственность, № 71:30:000000:9272-71/001/2019-1 от 01.11.2019	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18	18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —							
	18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —							
19	Сведения о кадастровых инженерах: Зайцева Анастасия Николаевна №71-15-439, 28.10.2019							

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициал, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" ноября 2019г. № 71/ИСХ/19-559316

1	Кадастровый номер: 71:30:000000:9272	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб: _____				

Начальник отдела  
(инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова  
(инициалы, фамилия)